

2BLACKDOT..

“Esasen konu hep 2 nokta arasındadır”

Haftalık Finans ve Ekonomi Bülteni

26 Ocak 2026 – Sayı 93



Bu hizmet size **2blackdot** ve **Tema Grup** tarafından ücretsiz verilmektedir. **Bu yazılanlar yatırım tavsiyesi değildir.**

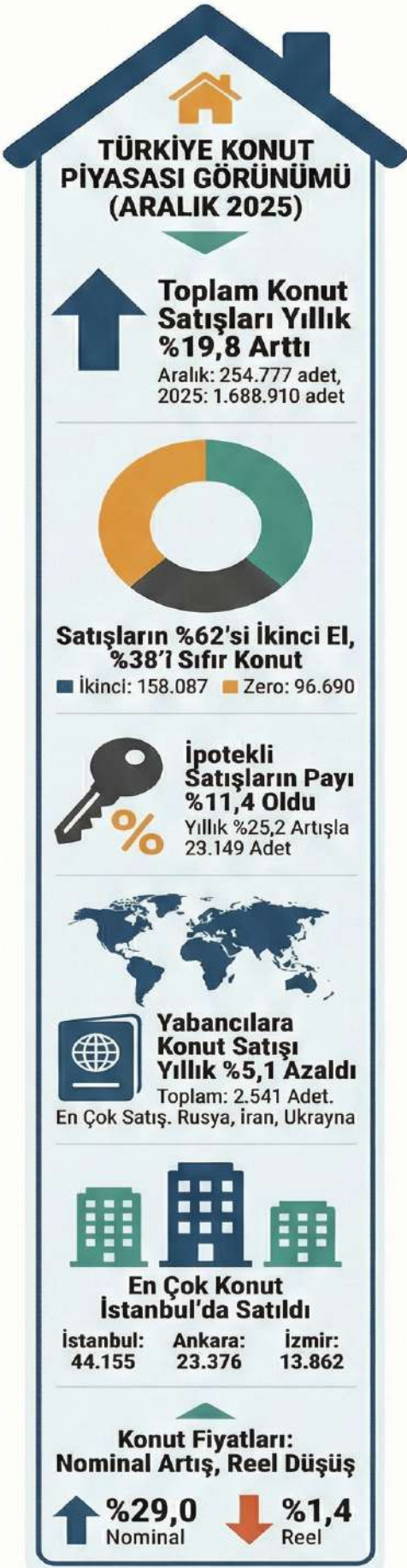
Hazırlayan: Hakan Çalışkantürk

2twoblackdots@gmail.com

<https://www.2blackdots.com>

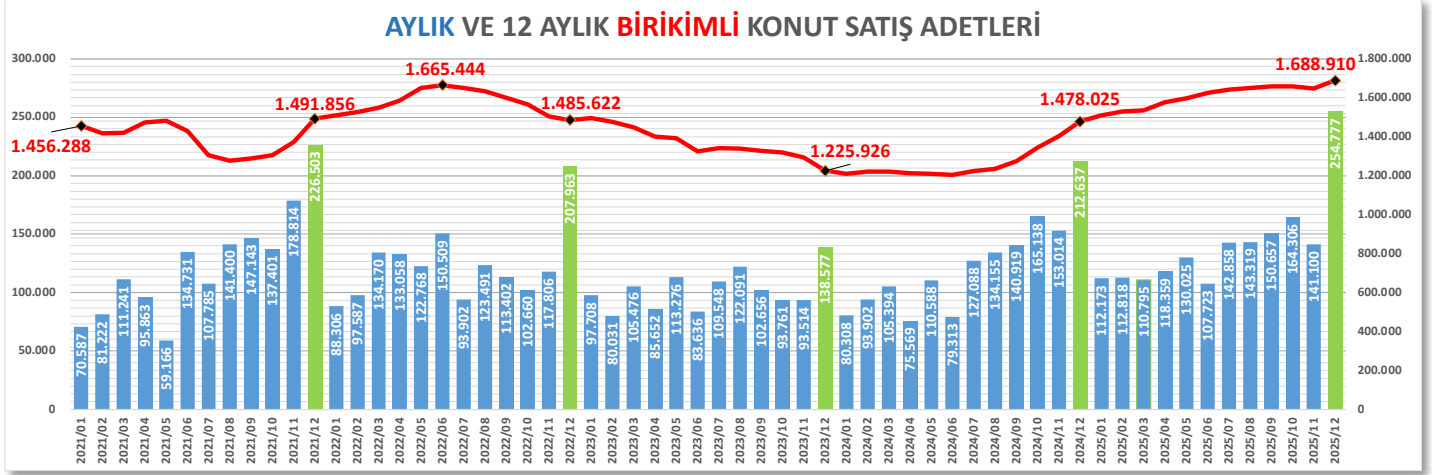
*** Yasal Uyarı:*** Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, yatırım ve kalkınma bankaları ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde ve yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu yorum ve tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihinize uygun olmayabilir. Bu nedenle sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Gerek bu yayındaki gerekse bu yayında kullanılan kaynaklardaki hata ve eksikliklerden ve bu yayındaki bilgilerin kullanılması sonucundaki yatırımcıların ve/veya ilgili kişilerin uğrayabilecekleri doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan, kar yoksunluğundan, manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü zarardan dolayı **2blackdot** ve **Hakan Çalışkantürk** sorumlu tutulamaz.

2blackdot haftalık bülteni yönetici özeti:



TÜİK Konut Satış Adetleri ve Emlak Sektörünün Görünümü (Aralık 2025):

- TÜİK verilerine göre; Türkiye genelinde **Toplam Konut Satışları** Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%19,8** oranında artarak **254.777 adet** oldu. Konut satışları Ocak-Aralık döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre **%14,3** oranında artarak **1.688.910 adet** olarak gerçekleşti.



- Aralık ayında konut satış sayısının **en fazla** olduğu iller sırasıyla 44.155 adetle İstanbul, 23.376 adetle Ankara ve 13.862 adetle İzmir olurken, **en az** olduğu iller sırasıyla 172 adetle Ardahan, 228 adetle Hakkâri ve 265 adetle Bayburt olarak gerçekleşti.

İLLERE GÖRE AYLIK KONUT SATIŞ SAYILARI (2024-2025 Aylık)

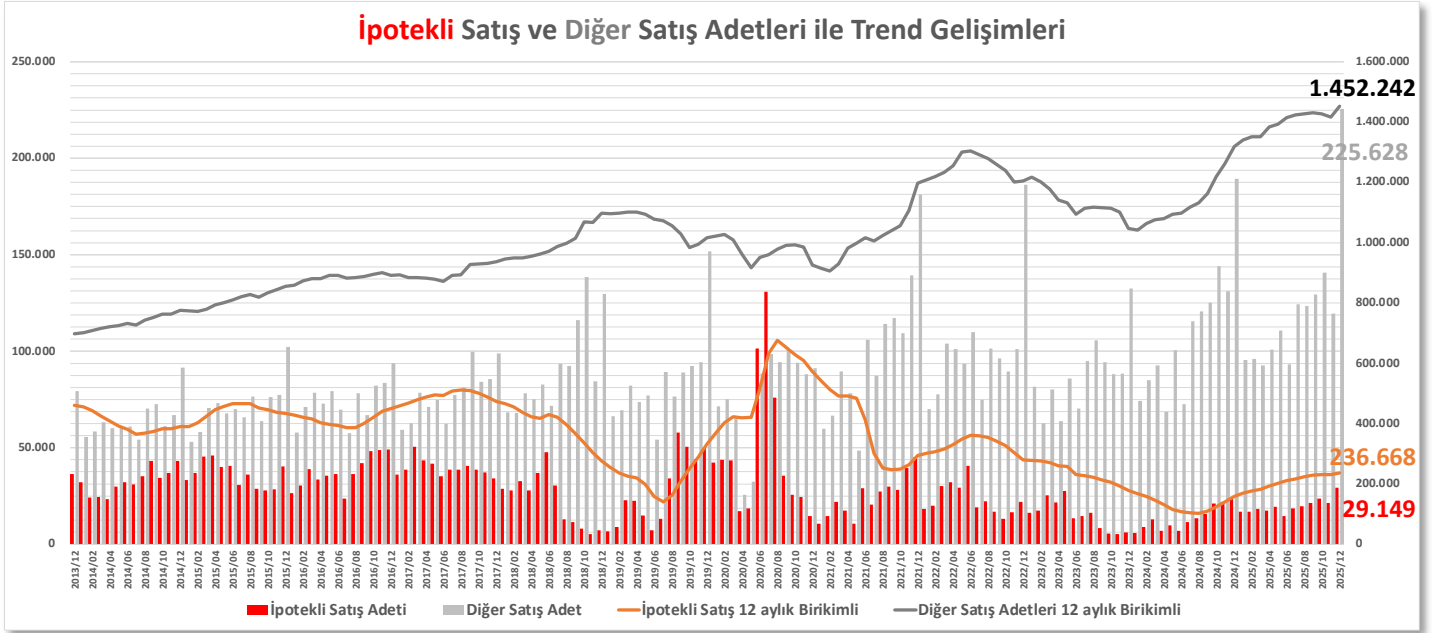
Sıra	Ay	2024/12	2025/01	2025/02	2025/03	2025/04	2025/05	2025/06	2025/07	2025/08	2025/09	2025/10	2025/11	2025/12	Değişim	Payı
1	Toplam	212.637	112.173	112.818	110.795	118.359	130.025	107.723	142.858	143.319	150.657	164.306	141.100	254.777	80,56%	100,00%
1	İstanbul	35.201	18.912	19.347	19.820	18.645	22.103	17.656	23.152	21.814	24.119	26.305	24.234	44.155	82,20%	17,33%
2	Ankara	19.277	10.158	10.791	10.203	10.889	11.975	9.428	12.491	12.419	13.417	14.681	12.706	23.376	83,98%	9,18%
3	İzmir	11.730	6.634	6.899	7.513	7.014	7.817	5.987	7.815	7.695	8.544	8.678	8.540	13.862	62,32%	5,44%
4	Antalya	10.927	6.442	6.480	6.349	5.898	6.785	5.662	7.197	6.999	7.310	7.656	7.163	12.789	78,54%	5,02%
5	Mersin	6.508	3.609	4.122	3.879	4.032	4.412	4.310	5.155	4.902	5.184	5.601	4.559	8.056	76,71%	3,16%
6	Bursa	7.449	3.909	3.859	3.805	4.042	4.443	3.498	4.806	4.692	5.146	5.894	4.866	8.733	79,47%	3,43%
7	Gaziantep	5.261	2.849	2.759	2.741	3.144	3.733	3.029	4.075	4.055	4.065	4.805	3.678	6.334	72,21%	2,49%
8	Konya	5.512	2.576	2.545	2.247	2.962	3.062	2.433	3.861	4.024	4.048	4.491	3.413	7.355	115,50%	2,89%
9	Tekirdağ	4.836	2.602	2.714	2.737	2.900	3.362	2.664	3.620	3.648	3.774	3.960	3.637	6.534	79,65%	2,56%
10	Kocaeli	5.139	2.805	2.655	2.583	2.804	3.381	2.704	3.355	3.452	3.695	3.971	3.438	6.653	93,51%	2,61%
11	Kayseri	4.411	2.563	2.351	2.189	2.736	2.712	2.517	3.436	3.839	3.407	3.605	2.812	5.215	85,46%	2,05%
12	Adana	4.404	2.442	2.518	2.848	2.834	2.852	2.294	3.082	3.096	3.296	3.618	3.104	4.842	55,99%	1,90%
13	Balıkesir	4.736	2.426	2.667	2.581	2.704	3.032	2.500	3.153	3.112	3.358	3.572	2.882	4.751	64,85%	1,86%
14	Şanlıurfa	4.949	2.308	2.494	2.103	2.572	2.807	2.144	3.020	3.115	3.246	3.503	2.925	4.969	69,88%	1,95%
15	Samsun	4.124	2.449	2.230	2.052	2.525	2.397	2.206	2.885	3.051	3.014	3.194	2.789	4.873	74,72%	1,91%
16	Aydın	3.643	2.214	2.077	2.225	2.356	2.483	2.066	2.637	2.724	2.810	2.825	2.517	4.076	61,94%	1,60%
17	Diyarbakır	3.748	1.680	1.752	1.625	1.982	1.954	1.786	2.403	2.552	2.608	2.867	2.295	4.026	75,42%	1,58%
18	Sakarya	3.240	1.750	1.741	1.557	2.026	2.141	1.825	2.483	2.350	2.421	2.594	2.208	4.211	90,72%	1,65%
19	Eskişehir	3.304	1.683	1.808	1.853	1.955	2.087	1.676	2.372	2.519	2.540	2.494	2.261	3.964	75,32%	1,56%
20	Diğer	64.238	32.162	31.009	29.885	34.339	36.487	31.338	41.860	43.261	44.655	49.992	41.073	76.003	85,04%	29,83%

İLLERE GÖRE YILLIK KONUT SATIŞ SAYILARI (2014-2025)

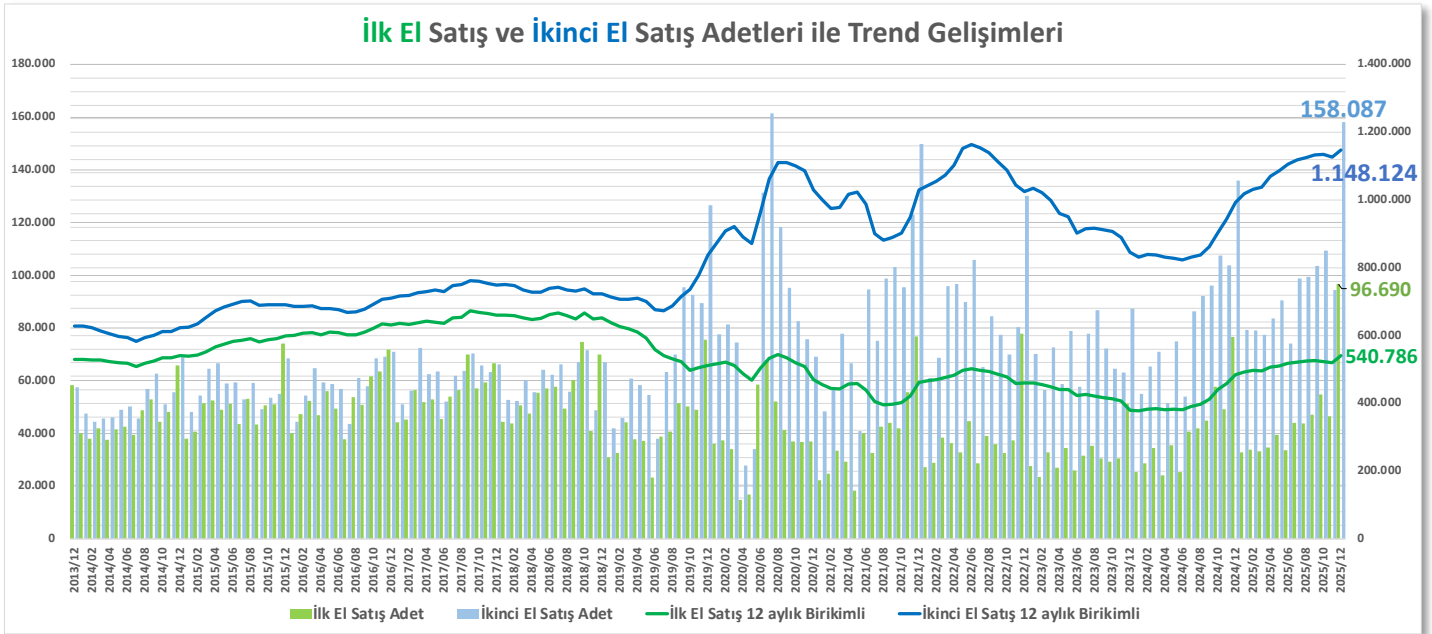
Sıra	Yıl	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Payı
1	Toplam	1.157.190	1.165.381	1.289.320	1.341.453	1.409.314	1.375.398	1.348.729	1.499.316	1.491.856	1.485.622	1.225.926	1.478.025	1.688.910	100,00%
1	İstanbul	234.789	225.454	239.767	232.428	238.383	234.055	237.675	265.098	276.223	259.654	198.739	239.213	280.262	16,59%
2	Ankara	137.773	131.825	146.537	144.570	150.561	131.161	132.486	157.095	144.104	126.166	114.432	134.046	152.534	9,03%
3	İzmir	72.421	71.779	77.796	81.316	84.184	75.672	79.221	93.457	86.722	83.502	65.465	80.398	96.998	5,74%
4	Antalya	59.478	62.227	64.396	60.608	60.273	62.940	65.258	63.898	66.691	80.459	64.721	77.512	86.730	5,14%
5	Mersin	32.393	31.204	35.632	34.904	36.540	37.189	35.424	43.496	41.533	40.244	34.990	47.090	57.821	3,42%
6	Bursa	40.894	42.437	50.137	52.436	56.192	51.362	49.936	55.222	53.820	54.277	45.416	53.362	57.693	3,42%
7	Gaziantep	21.594	22.169	23.986	26.730	29.721	29.240	32.256	35.358	35.610	38.681	32.260	42.467	45.267	2,68%
8	Konya	27.724	29.385	30.641	31.822	34.750	37.198	34.614	37.196	38.114	34.554	31.865	37.975	43.017	2,55%
9	Tekirdağ	28.959	29.239	31.792	34.126	33.144	30.886	27.521	34.618	35.694	34.707	27.750	34.649	42.152	2,50%
10	Kocaeli	28.512	29.720	35.353	35.257	38.898	35.783	31.207	36.770	36.520	38.054	31.141	34.776	41.496	2,46%
11	Kayseri	27.109	28.375	30.652	30.675	30.315	29.041	26.614	30.033	31.989	30.910	28.081	34.019	37.382	2,21%
12	Adana	20.928	20.897	23.413	27.723	31.351	30.638	29.574	33.326	28.287	26.908	21.143	33.132	36.826	2,18%
13	Balıkesir	22.234	23.302	26.292	27.666	28.250	28.917	29.069	32.264	34.341	33.009	28.337	33.532	36.738	2,18%
14	Şanlıurfa	12.281	15.064	17.824	17.849	19.332	20.696	22.700	26.271	27.737	26.404	23.764	32.068	35.206	2,08%
15	Samsun	18.538	18.141	19.233	22.225	24.176	25.196	24.562	25.956	25.268	25.349	22.244	27.608	33.665	1,99%
16	Aydın	24.124	25.149	28.722	32.290	35.033	33.463	30.053	33.778	34.040	32.758	26.189	28.743	31.010	1,84%
17	Diyarbakır	13.966	13.836	15.907	17.108	19.404	17.749	19.020	19.333	20.098	19.331	18.411	25.240	27.530	1,63%
18	Sakarya	18.208	19.441	20.727	23.152	23.457	23.091	18.985	22.418	23.924	24.806	21.512	23.411	27.307	1,62%
19	Eskişehir	21.292	19.921	22.234	22.951	24.977	22.454	20.426	22.181	21.691	22.309	19.546	22.419	27.212	1,61%
20	Diğer	293.973	305.816	348.279	385.617	410.373	418.667	402.128	431.548	429.450	453.540	369.920	436.365	492.064	29,14%

Kaynak: <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Konut-Satis-Istatistikleri-Eylul-2025-54144&dil=1>

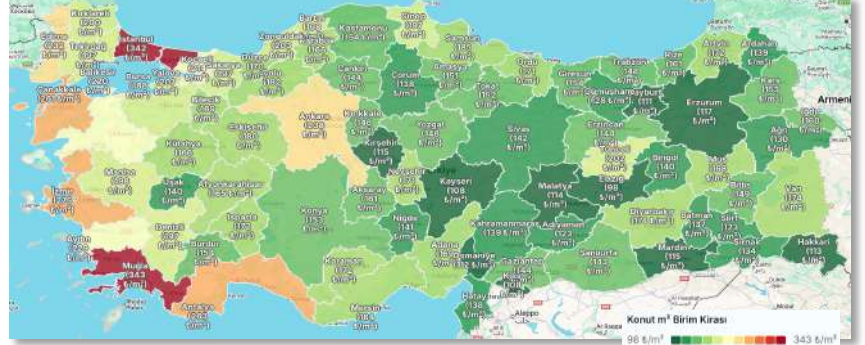
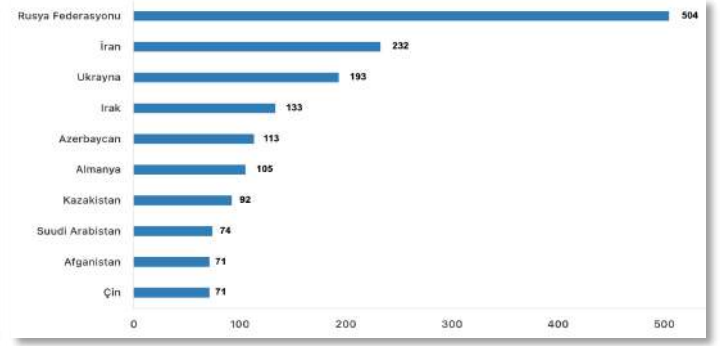
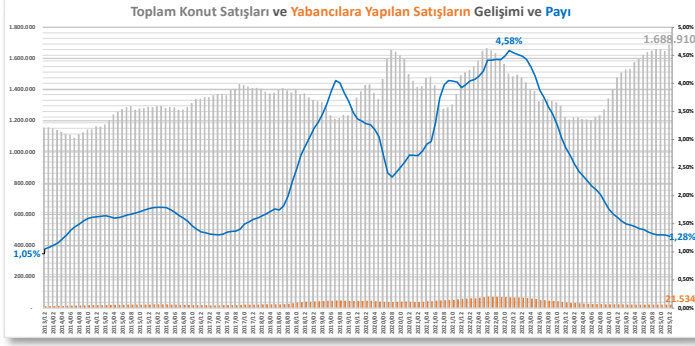
- **İpotekli Konut Satışları** Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%25,2 oranında artarak 29.149** adet olurken, toplam konut satışları içinde **ipotekli satışların payı %11,4** oldu. **7.666 adet** ipotekli konut satışı, **ilk el** olarak gerçekleşti.
- **Diğer Konut Satışları** Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%19,2 oranında artarak 225.628** adet olurken, toplam konut satışları içinde **diğer satışların payı %88,6** olarak gerçekleşti.



- **İlk El Konut Satışları** Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%26,2 oranında artarak 96.690** adet olurken, toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı **%38,0** oldu.
- **İkinci El Konut Satışları** Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%16,2 oranında artarak 158.087** adet olurken, toplam konut satışları içinde ikinci el konut satışının payı **%62,0** oldu.



- **Yabancılar** yapılan konut satışları; Aralık ayında bir önceki yılın aynı ayına göre **%5,1 oranında azalarak 2.541 adet** olurken, toplam konut satışları içinde yabancılar yapılan konut satışının payı **%1,0** olarak gerçekleşti. 2025 yılında yabancılar yapılan konut satış sayısının **en fazla** olduğu iller sırasıyla 7.989 adetle İstanbul, 7.118 adetle Antalya ve 1.800 adetle Mersin oldu.
- **Ülke uyruklarına göre en fazla** konut satışı sırasıyla 504 adetle Rusya Federasyonu, 232 adetle İran ve 193 adetle Ukrayna vatandaşlarına yapıldı.



TÜRKİYE SATILIK KONUT FİYATLARI					
Şehirler	Aralık 2025	Ort. Değer	Amortisman	Getiri	Yıllık Değişim
Muğla	77.319 ₺/m²	9.819.513 ₺	19 yıl	%5,33	%44,81
Aydın	49.863 ₺/m²	6.731.505 ₺	18 yıl	%5,51	%30,10
İstanbul	57.874 ₺/m²	6.597.636 ₺	14 yıl	%7,08	%38,41
İzmir	48.154 ₺/m²	5.971.096 ₺	15 yıl	%6,85	%34,87
Çanakkale	49.553 ₺/m²	5.896.807 ₺	16 yıl	%6,31	%32,86
Antalya	47.949 ₺/m²	5.274.390 ₺	15 yıl	%6,57	%37,15
Balıkesir	44.528 ₺/m²	5.254.304 ₺	17 yıl	%5,92	%34,78
Diğer	31.886 ₺/m²	4.878.558 ₺	-	-	%46,39
Kocaeli	37.096 ₺/m²	4.785.384 ₺	14 yıl	%6,92	%35,85
Bolu	36.475 ₺/m²	4.668.800 ₺	17 yıl	%6,00	%39,30

TÜRKİYE KIRALIK KONUT FİYATLARI					
Şehirler	Aralık 2025	Ort. Değer	Amortisman	Getiri	Yıllık Değişim
Muğla	343 ₺/m²	34.328 ₺	19 yıl	%5,33	%36,40
İstanbul	342 ₺/m²	34.504 ₺	14 yıl	%7,08	%38,22
İzmir	275 ₺/m²	28.576 ₺	15 yıl	%8,85	%29,01
Antalya	263 ₺/m²	26.265 ₺	15 yıl	%6,57	%38,46
Çanakkale	261 ₺/m²	24.509 ₺	16 yıl	%6,31	%21,92
Ankara	238 ₺/m²	28.560 ₺	12 yıl	%8,39	%36,37
Edirne	232 ₺/m²	21.534 ₺	13 yıl	%7,42	%23,33
Aydın	229 ₺/m²	23.800 ₺	18 yıl	%5,51	%25,53
Balıkesir	220 ₺/m²	22.170 ₺	17 yıl	%5,92	%27,75
Kocaeli	214 ₺/m²	23.519 ₺	14 yıl	%6,92	%24,65

TÜRKİYE SATILIK KONUT ORTALAMALARI	
Ortalama Birim Fiyat	37.800 ₺/m²
Ortalama Brüt Alan	125 m²
Ortalama Fiyat	4.725.000 ₺
Geri Dönüş Süresi	14 yıl
Getiri	%7,26
Min. Maks. Birim Fiyat	20.652 - 90.000 ₺/m²
Pazardaki Yaş Ortalaması	8 yıl
Ortalama Pazarlama Süresi	70 gün
Stok Adedi	1.053.555 ünite

TÜRKİYE KIRALIK KONUT ORTALAMALARI	
Ortalama Birim Kira	229 ₺/m²
Ortalama Brüt Alan	111 m²
Ortalama Kira	25.380 ₺
Geri Dönüş Süresi	14 yıl
Getiri	%7,26
Min. Maks. Birim Kira	122 - 477 ₺/m²
Pazardaki Yaş Ortalaması	8 yıl
Ortalama Pazarlama Süresi	60 gün
Stok Adedi	401.950 ünite

Kaynak: <https://www.endeksa.com/tr/analiz/turkiye/endeks/satilik/konut>

Son söz: “Dünyada mekân, ahirette iman!” Türk atasözü

Haftalık Ekonomik Veriler:

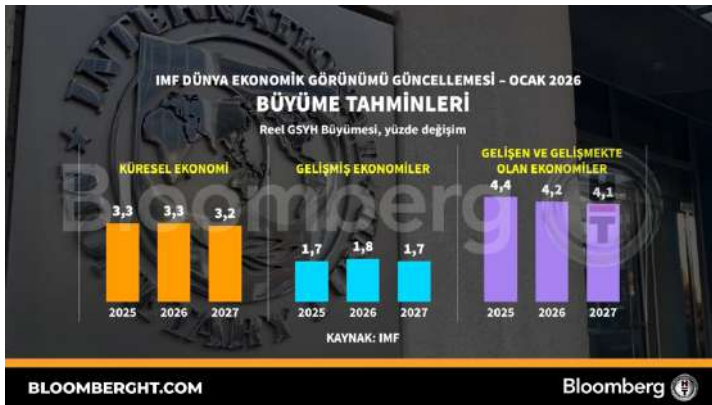
- TCMB verilerine göre; 16 Ocak haftasında TCMB'nin **Brüt Rezervi 205,2 milyar USD'na yükselirken**, SWAP Hariç **Net Rezervleri de 78,8 milyar USD'na yükseldi.** ✓
- BDDK verilerine göre; 16 Ocak haftasında KKM toplamı %0,5 düşüşle **6,5 milyar TL'na geriledi.** ✓



- TCMB para politikası kurulu 22 Ocak'taki toplantısında **Politika Faizini 100 baz puan indirerek %37'ye çekti.** ✓
- TCMB verilerine göre; 16 Ocak haftasında TCMB'nin **Altın Rezervi 121 milyar USD seviyesine ulaştı.** ✓



- IMF verilerine göre; 2026 yılı için **Küresel Ekonomi Büyüme Tahminini %3,3'e**, **Gelişmiş Ekonomiler için %1,8'e**, **Gelişmekte Olan Ekonomiler için %4,2'ye** revize etti. **Türkiye için büyüme tahminini ise %4,2'ye yükseltti.** ✓



Haftalık Merkez Bankası (TCMB) Verileri:

- TCMB'nin açıkladığı **Finansal Hizmetler İstatistikleri ve Güven Endeksi** (Finansal sektörde faaliyet gösteren 147 kuruluşun yanıtlarının ağırlıklandırılması ile yakın geçmişe ilişkin değerlendirmeleri ve geleceğe yönelik beklentilerini gösterir. FHGE=100: İstikrarlı görünüm, FHGE>100: İyimser görünüm, FHGE<100: Kötümser görünüm) bir önceki aya göre 6,4 puan artarak Ocak ayında **183,6'ya yükseldi.** ✓

Finansal Hizmetler İstatistikleri ve Finansal Hizmetler Güven Endeksi

Finansal Hizmetler Güven Endeksi

Ocak 2026

Aralık 177,2 Ocak 183,6



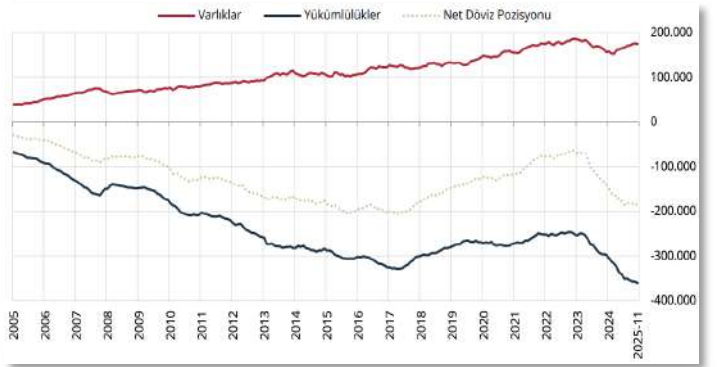
- TCMB'nin Kasım ayı **Finansal Kesin Dışındaki Firmaların Döviz Varlık ve Yükümlülükleri** tablosunda Ekim ayına göre **varlıklar** 1,5 milyar USD artarken, **yükümlülükler** de 3,1 milyar USD artmıştır. **Net Döviz Pozisyonu Açığı** Ekim ayına göre 4,6 milyar USD artarak **186,7 milyar USD'na yükselirken**, **Kısa Vadeli Net Döviz Pozisyon Fazlası** ise **6,9 milyar USD'na geriledi.** ✗

Finansal Kesim Dışındaki Firmaların Döviz Varlık ve Yükümlülükleri

Kasım 2025

Net Döviz Pozisyonu
Ekim Kasım
-182,0 -186,7
milyar \$ milyar \$

Kısa Vadeli Net Döviz Pozisyonu
Ekim Kasım
10,7 6,9
milyar \$ milyar \$



- TCMB'nin açıkladığı **İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı** (İmalat sanayinde faaliyet gösteren 1752 işyerinin yanıtlarının ağırlıklandırılması ile hesaplanır) mevsim etkisinden arındırılmış olarak bir önceki aya göre 0,2 puan artarak Ocak ayında **%74,4'e yükseldi.** ✓

İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı

Ocak 2026

Aralık %74,2 Ocak %74,4

Mevsimsellikten arındırılmış

Gıda	72,2	Basım	66,6	Elektrikli teçhizat	69,2
İçecek	73,1	Kimyasal	76,0	Makine ve ekipman	63,7
Tütün	84,0	Eczacılık ürünleri	78,3	Motorlu kara taşıtları	73,6
Tekstil	69,9	Kauçuk ve plastik	74,3	Diğer ulaşım araçları	79,0
Giyim	74,1	Diğer mineral ürünler	72,4	Mobilya	75,4
Deri	61,5	Ana metal	75,6	Diğer imalatlar	68,0
Ağaç ürünleri	84,1	Fabrikasyon metal	74,0	Kurulum ve onarım	71,6
Kağıt	83,5	Elektronik	69,2		

- TCMB'nin açıkladığı **İktisadi Yönelim İstatistikleri ve Reel Kesim Güven Endeksi** (İmalat sanayinde faaliyet gösteren 1799 işyerinin yanıtlarının ağırlıklandırılması ile yakın geçmiş, mevcut durum ve geleceğe yönelik beklentilerini yansıtır. RKGE=100: İstikrarlı görünüm, RKGE>100: İyimser görünüm, RKGE<100: Kötümser görünüm) bir önceki aya göre 0,5 puan artarak Ocak ayında **103,0'e geriledi.** ✗

İktisadi Yönelim İstatistikleri ve Reel Kesim Güven Endeksi

Reel Kesim Güven Endeksi

Ocak 2026

Aralık

103,7

Ocak

103,0

Mevimsizlikten arındırılmış

TÜRKİYE CUMHURİYETİ MERKEZ BANKASI

Merkez_Bankası



- TCMB'nin açıkladığı **Net Uluslararası Yatırım Pozisyonu (UYP)** (Türkiye'nin yurt dışından alacaklarıyla, yurt dışına borçlarının net farkını işaret eder) verilerine göre; Kasım ayında Türkiye'nin **yurt dışı varlıkları**, bir önceki çeyreklik dönem sonuna göre değişmeyerek **399,2 milyar USD**'da sabit kalırken, **yükümlülükleri** ise %1,6 oranında azalarak **713,2 milyar USD**'na geriledi. **Net Uluslararası Yatırım Pozisyonu** ise 2024 yılsonuna göre 32,1 milyar USD azalarak **-313,9 milyar USD'na geriledi.** ✓

Uluslararası Yatırım Pozisyonu

Net Uluslararası Yatırım Pozisyonu

Kasım 2025

2024 Yıl Sonu

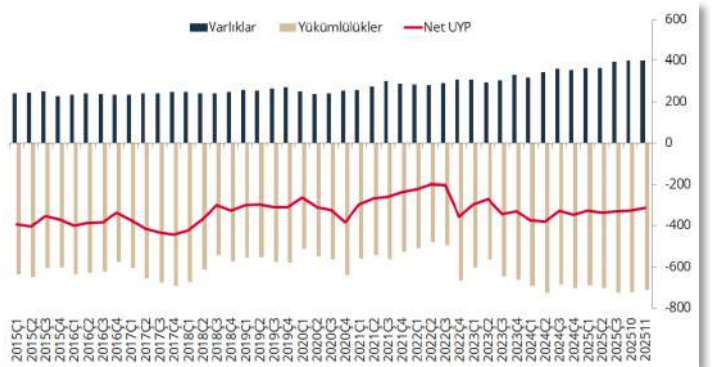
Kasım

-346,0
milyar \$

-313,9
milyar \$

TÜRKİYE CUMHURİYETİ MERKEZ BANKASI

Merkez_Bankası



- TCMB'nin **Kısa Vadeli Dış Borç İstatistiklerine** göre; Kasım ayında kısa vadeli dış borç stoku, bir önceki aya göre 2,2 milyar USD azalarak **163,7 milyar USD**'na gerilerken, orijinal vadesine bakılmaksızın vadesine 1 yıl veya daha az kalmış kısa vadeli dış borç stoku ise 2,0 milyar USD azalarak **224,0 milyar USD**'na gerilemiştir. Döviz kompozisyonu incelendiğinde ise KVDB stokunun **%34,2'sinin USD**, **%27,2'sinin Euro**, **%24,0'ünün TL** ve **%14,6'sının ise diğer döviz** cinslerinden oluştuğu görülmektedir. ✓

Kısa Vadeli Dış Borç İstatistikleri

Kısa Vadeli Dış Borç

Kasım 2025

Ekim

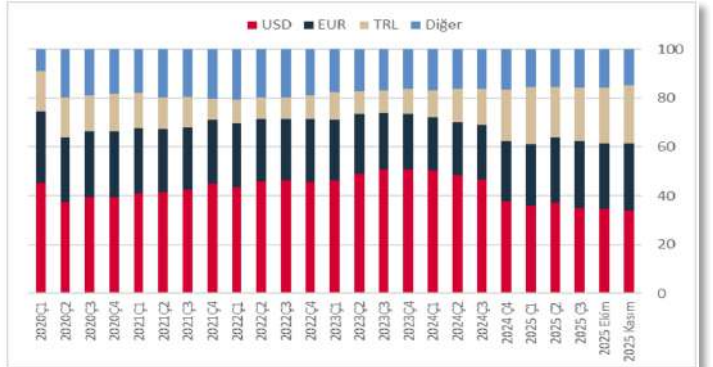
Kasım

Kalan vadeye göre
165,9 226,0
milyar \$

Kalan vadeye göre
163,7 224,0
milyar \$

TÜRKİYE CUMHURİYETİ MERKEZ BANKASI

Merkez_Bankası



- TCMB'nin yayınladığı **Konut Fiyat Endeksi** (Konut fiyatlarındaki değişimlerin izlenmesine yönelik gösterge) verilerine göre; Aralık ayında bir önceki aya göre %0,2 oranında artarken, bir önceki yılın aynı ayına göre **nominal olarak %29,0 oranında arttı, reel olarak ise %1,4 oranında azalmıştır.** ✗

Konut Fiyat Endeksi

(Yıllık % değişim)

Aralık 2025

Kasım

Aralık

%31,3

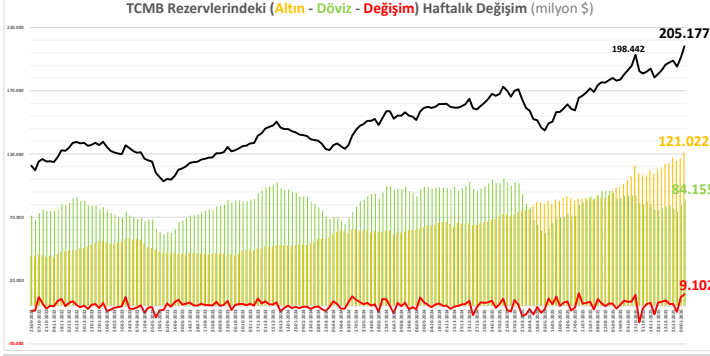
%29,0

TÜRKİYE CUMHURİYETİ MERKEZ BANKASI

Merkez_Bankası

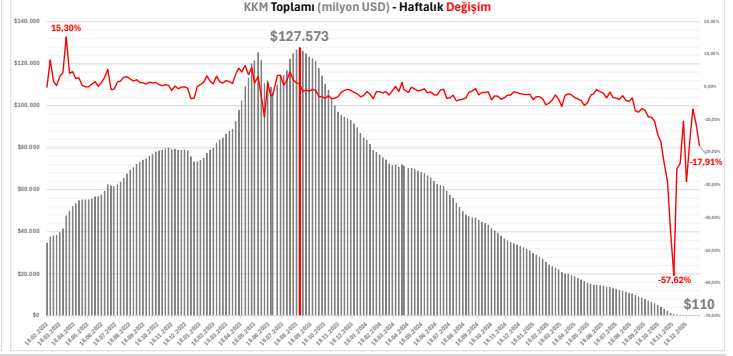
	TÜRKİYE	İSTANBUL	ANKARA	İZMİR
Konut Fiyat Endeksi	204,5	190,9	225,5	199,2
Yıllık Değişim	%29,0	%28,5	%34,9	%30,8
Aylık Değişim	%0,2	-%0,2	-%0,2	-%0,1

TCMB Rezervlerindeki Haftalık Değişim:



KKM Haftalık Değişim:

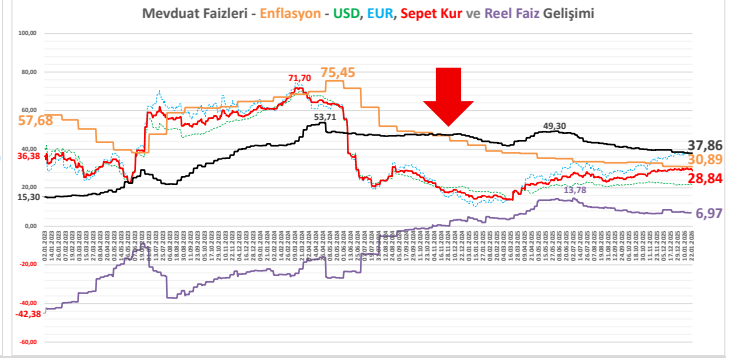
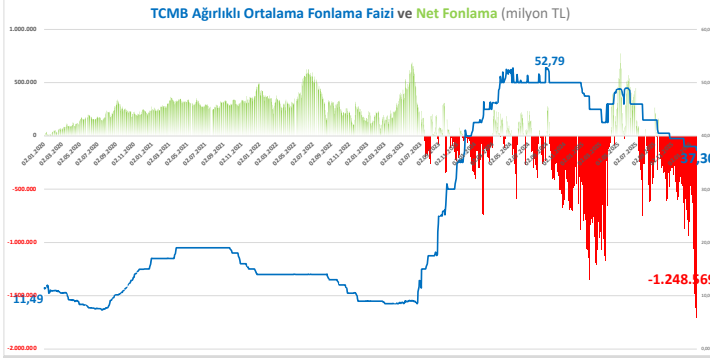
(milyon USD)



Brüt Rezervler	205.177.-USD	Altın Rezerv.	121.022.-USD	%59,98	Döviz Rezerv.	84.155.-USD	%41,02
KKM Toplamı	110.-USD	KKM Değişim	-%17,91	24.01.2026 itibariyle KKM Sonlanmıştır!			

TCMB Ağırlıklı Ort. Fonlama Faizi ve Net Fonlama:

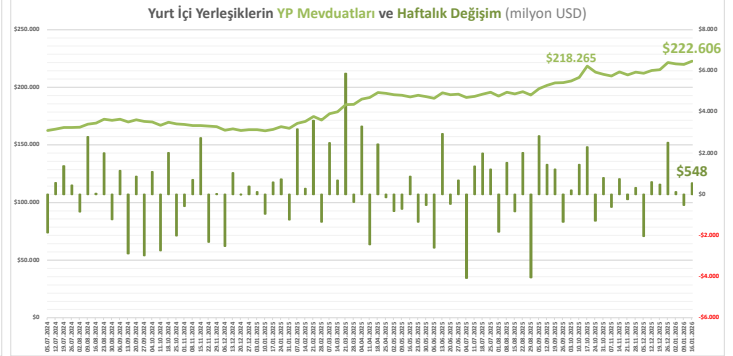
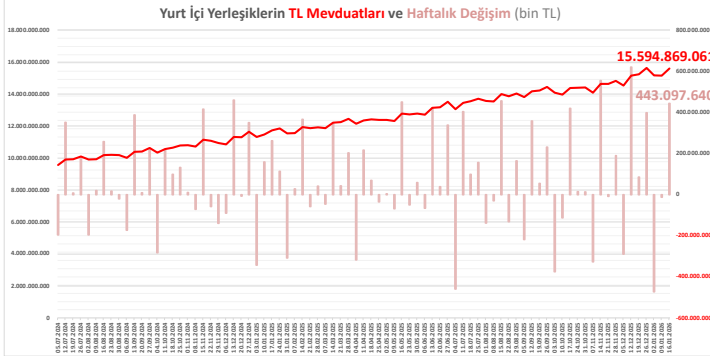
Mevduat, TÜFE, Sepet Kur, Reel Faiz Karşılaştırması:



TCMB AOF Oranı	%37,30	Net Fonlama	-1.248.569.-TL	(TCMB'nin piyasadan çektiği para)			
1 Vdli Mevduat Net	%37,86	TÜFE	%30,89	Reel Faiz	%6,97	Sepet Kur Artışı (Yıllık)	%28,84

Yurt İçi Yerleşiklerin TL Mev. - Haftalık Değişim:

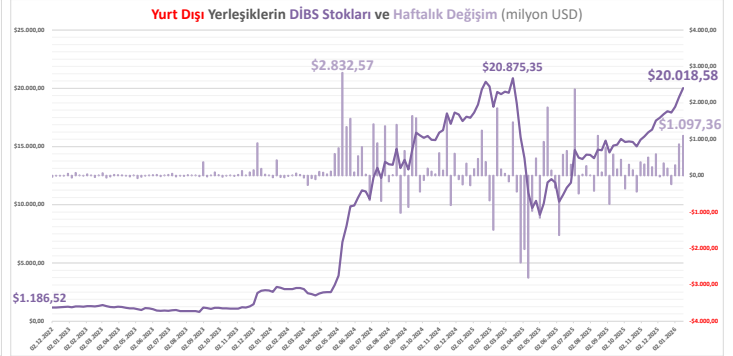
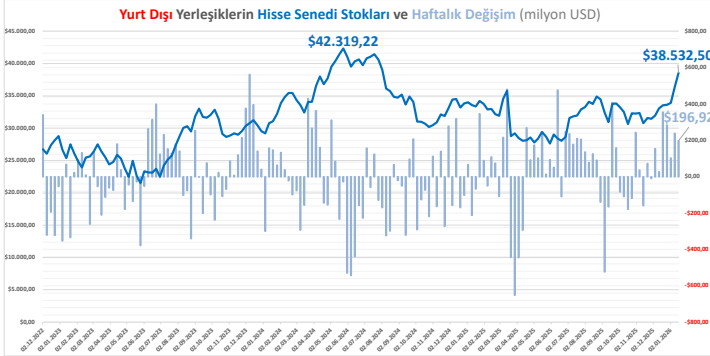
Yurt İçi Yerleşiklerin YP Mev. - Haftalık Değişim:



TL Mev.	15.594.869.061.-TL	Haf. Değ.	443.097.640.-TL	YP Mev.	222.606.-USD	Haf. Değ.	548.-USD
---------	--------------------	-----------	-----------------	---------	--------------	-----------	----------

Yurt Dışı Yerleşiklerin Hisse Stok. - Haftalık Değişim:

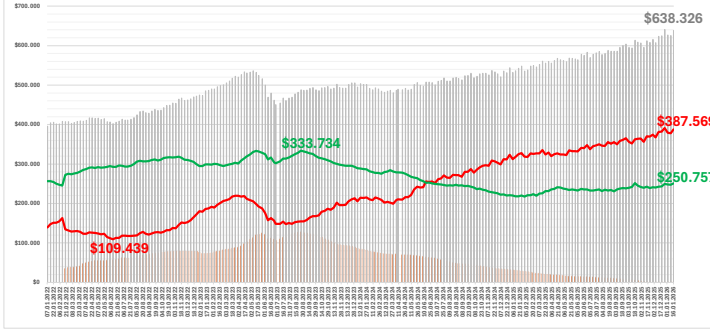
Yurt Dışı Yerleşiklerin DİBS Stok - Haftalık Değişim:



Hisse Stok	38.532,50.-USD	Haf. Değ.	196,92.-USD	DİBS Stok	20.018,58.-USD	Haf. Değ.	1.097,3.-USD
------------	----------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	--------------

Toplam Mevduatların TL, YP ve KKM Dağılımı:

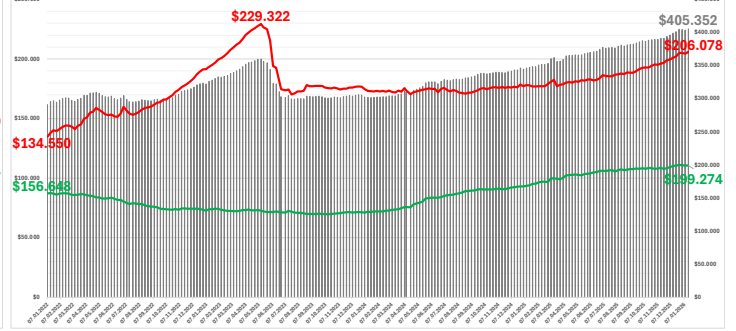
TL, YP, KKM ve Toplam Mevduatların Gelişimi (milyon USD)



TL Mevduatlar	387.569.-USD	TL Mev. Payı	%60,72
TL Krediler	206.078.-USD	TL Kred. Payı	%50,84

Toplam Kredilerin TL ve YP Dağılımı: (milyon USD)

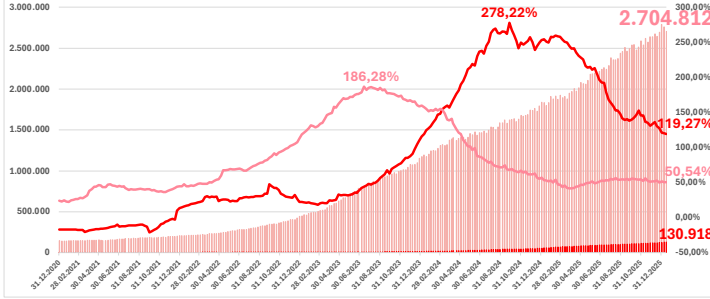
Toplam TL ve YP Ticari Kredilerdeki Gelişim (milyon USD)



YP Mevduatlar	250.757.-USD	YP Mev. Payı	%39,28
YP Krediler	199.274.-USD	YP Kred. Payı	%49,16

Bireysel Kredi Kartlarındaki Büyüme:

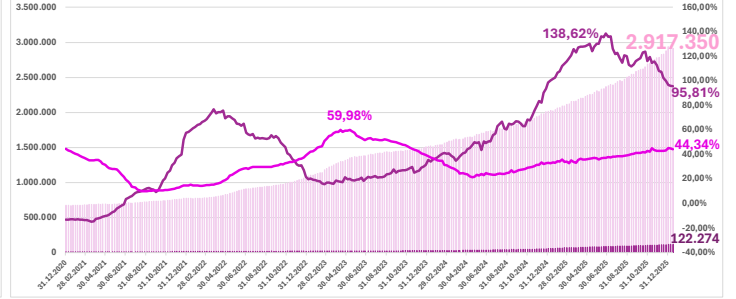
Bireysel Kredi Kartları Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Bireysel Krd. Krt.	2.704.812.-TL	Kredi Büyümesi	%50,54
Bireysel Krediler	2.917.350.-TL	Kredi Büyümesi	%44,34

Bireysel Kredilerdeki Büyüme: (milyon TL)

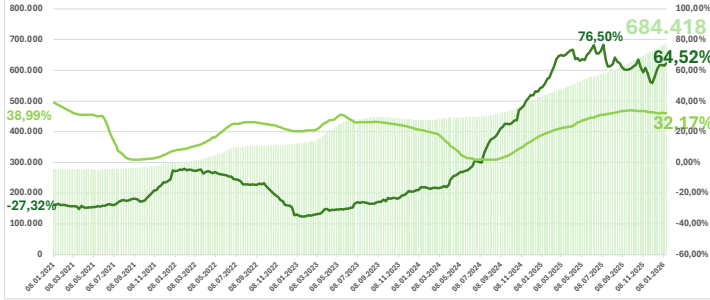
Bireysel Kredilerdeki Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Taktipteki Alacaklar	130.918-TL	Yıllık Artış	%119,27
Taktipteki Alacaklar	122.274.-TL	Yıllık Artış	%95,81

Konut Kredilerindeki Büyüme:

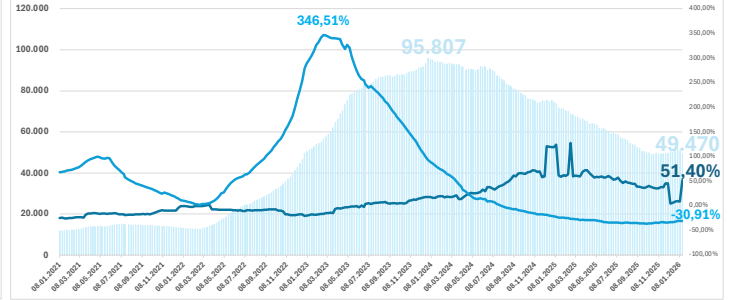
Konut Kredilerindeki Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Konut Kredileri	684.418.-TL	Kredi Büyümesi	%32,17
Taşıt Kredileri	50.748.-TL	Kredi Büyümesi	-%31,0

Taşıt Kredilerindeki Büyüme: (milyon TL)

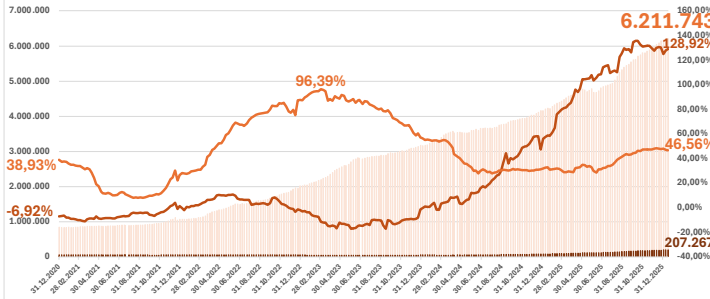
Taşıt Kredilerindeki Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Taktipteki Alacaklar	1.181.-TL	Yıllık Artış	%64,52
Taktipteki Alacaklar	344.-TL	Yıllık Artış	%8,63

KOBİ Kredilerindeki Büyüme:

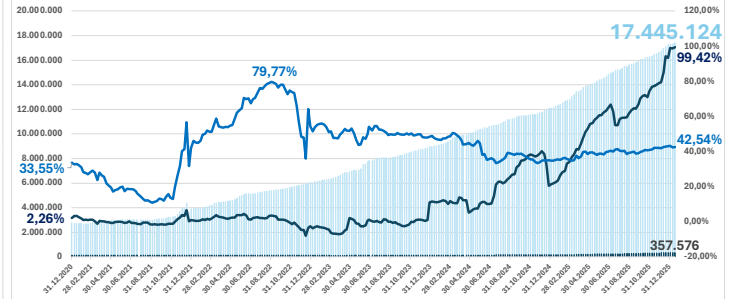
Kobi Kredilerindeki Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Kobi Kredileri	6.211.743.-TL	Kredi Büyümesi	%46,56
Ticari Krediler	17.445.124.-TL	Kredi Büyümesi	%42,54

Ticari Kredilerdeki Büyüme: (milyon TL)

Ticari Kredilerdeki Hacim ve Yıllık Büyüme
Taktipteki Alacaklar ve Yıllık Büyüme (milyon TL)



Taktipteki Alacaklar	207.267.-TL	Yıllık Artış	%128,92
Taktipteki Alacaklar	357.576.-TL	Yıllık Artış	%99,42

Kaynak: <https://www.bddk.org.tr/BultenHaftalik/>

Geçtiğimiz Hafta Açıklanan Ekonomik Veriler:

- Çin’de, 4. Çeyrek **Gayri Safi Yurt İçi Hasılası** (GSYİH), **yıllık** bazda beklentiye (%4,5) paralel ve öncekinin (%4,8) altında **%4,5** olarak açıklandı.
- **Euro Bölgesi’nde**, Aralık ayı **Tüketici Fiyat Enflasyonu** (TÜFE) **yıllık** bazda, beklentinin (%2,0) ve öncekinin (%2,1) altında **%1,9** olarak açıklandı. ✓
- **İngiltere’de**, Aralık ayı **Tüketici Fiyat Enflasyonu** (TÜFE) **yıllık** bazda, beklentinin (%3,3) ve öncekinin (%3,2) üstünde **%3,4** olarak açıklandı. ✗
- **Türkiye’de**, Merkez Bankası (TCMB), **Politika Faizini** beklentinin (%36,50) üstünde ve öncekinin (%38,00) altında **%37,00** olarak açıkladı. ✗
- **ABD’de**, 3. Çeyrek **Gayri Safi Yurt İçi Hasılası** (GSYİH), **çeyreklik** bazda beklentinin (%4,3) ve öncekinin (%3,8) üstünde **%4,4** olarak açıklandı. ✓
- **ABD’de**, haftalık **İşsizlik Maaşı Başvuruları** beklentinin (209K) altında ve öncekinin (199K) üstünde **200K** olarak açıklandı. ✓
- **ABD’de**, Kasım ayı **Çekirdek** (Enerji ve Gıda hariç) **Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi** aylık bazda, beklentiye (%0,2) ve öncekine (%0,2) paralel **%0,2** olarak açıklandı.
- **ABD’de**, Kasım ayı **Çekirdek** (Enerji ve Gıda hariç) **Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi** yıllık bazda, beklentiye (%2,8) paralel ve öncekinin (%2,7) üstünde **%2,8** olarak açıklandı.
- **ABD’de**, **Ham Petrol Stoklarındaki** haftalık artış ya da azalış; beklentinin (-1,000M) ve öncekinin (3,391M) üstünde **3,602M** olarak açıklandı. (Ham Petrol Stokları artarsa ham petrol fiyatları düşer. Ham Petrol Stokları düşerse ham petrol fiyatları artar). ✓
- **Japonya’da**, Merkez Bankası (BOJ), **Politika Faizini** beklentiye (%0,75) ve öncekine (%0,75) paralel **%0,75** olarak açıkladı.
- **ABD’de**, Ocak ayı **Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi** (PMI), beklentinin (52,9) altında ve öncekinin (52,5) üstünde **52,5** olarak açıklandı. ✗
- **ABD’de**, Ocak ayı **Üretim Satın Alma Müdürleri Endeksi** (PMI), beklentiye (51,9) paralel ve öncekinin (51,8) üstünde **51,9** olarak açıklandı.

Geçtiğimiz Hafta Açıklanan Ekonomik Veriler:

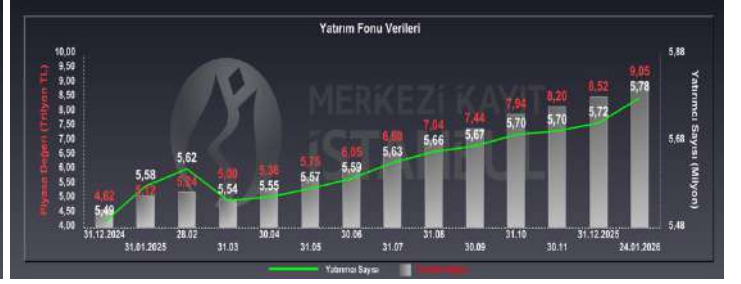
Zaman	Döviz	Olay	Önem	Açıklanan	Beklenti	Önceki
19 Ocak 2026 Pazartesi						
Tüm Gün		ABD - Martin Luther King Jr. Günü	Tatil			
09:00	CNY	Çin Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) (Yıllık) (4. Çeyrek)	***	%4,5	%4,5	%4,8
13:00	EUR	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık) (Ara)	***	%1,9	%2,0	%2,1
21 Ocak 2026 Çarşamba						
10:00	GBP	Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Yıllık) (Ara)	***	%3,4	%3,3	%3,2
16:30	USD	ABD Başkanı Trump'ın Konuşması	***			
22 Ocak 2026 Perşembe						
14:00	TRY	Türkiye Bir Hafta Vadeli Repo Faiz Oranı (Oca)	***	%37,00	%36,50	%38,00
14:00	TRY	Gecelik Borçlanma Faizi (Oca)	***	%36,50	%36,50	%36,50
16:30	USD	Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) (çeyreklik) (3. Çeyrek)	***	%4,4	%4,3	%3,8
16:30	USD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	***	200K	209K	199K
17:59	USD	Çekirdek Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi (Aylık) (Eki)	***	%0,2	%0,2	%0,2
17:59	USD	Çekirdek Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi (Yıllık) (Eki)	***	%2,7	%2,7	%2,8
18:00	USD	Çekirdek Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi (Aylık) (Kas)	***	%0,2	%0,2	%0,2
18:00	USD	Çekirdek Kişisel Tüketim Giderleri Endeksi (Yıllık) (Kas)	***	%2,8	%2,8	%2,7
20:00	USD	Enerji Bilgisi İdaresi Ham Petrol Stokları	***	3,602M	-1,000M	3,391M
23 Ocak 2026 Cuma						
06:00	JPY	Faiz Oranı Kararı	***	%0,75	%0,75	%0,75
17:45	USD	Hizmet Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI) (Oca)	***	52,5	52,9	52,5
17:45	USD	Üretim Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI) (Oca)	***	51,9	51,9	51,8

Bu Hafta Açıklanacak Ekonomik Veriler:

Zaman	Döviz	Olay	Önem	Açıklanan	Beklenti	Önceki
27 Ocak 2026 Salı						
16:30	USD	ABD Başkanı Trump'ın Konuşması	***			
18:00	USD	Conference Board (CB) Tüketici Güveni (Oca)	***	90,1	89,1	89,1
28 Ocak 2026 Çarşamba						
16:30	USD	ABD Başkanı Trump'ın Konuşması	***			
18:30	USD	Enerji Bilgisi İdaresi Ham Petrol Stokları	***	3,602M		
22:00	USD	Faiz Oranı Kararı	***	%3,75	%3,75	%3,75
22:00	USD	Federal Açık Piyasa Komitesi (FOMC) Açıklaması	***			
22:30	USD	FOMC Basın Toplantısı	***			
29 Ocak 2026 Perşembe						
16:30	USD	İşsizlik Haklarından Yararlanma Başvuruları	***	202K	200K	200K
30 Ocak 2026 Cuma						
12:00	EUR	Almanya Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) (çeyreklik) (4. Çeyrek)	***	%0,2	%0,0	%0,0
16:00	EUR	Almanya Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) (Aylık) (Oca)	***	%0,0	%0,0	%0,0
16:30	USD	Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) (Aylık) (Ara)	***	%0,2	%0,2	%0,2
31 Ocak 2026 Cumartesi						
04:30	CNY	İmalat Satın Alma Müdürleri Endeksi (PMI) (Oca)	***	50,2	50,1	50,1

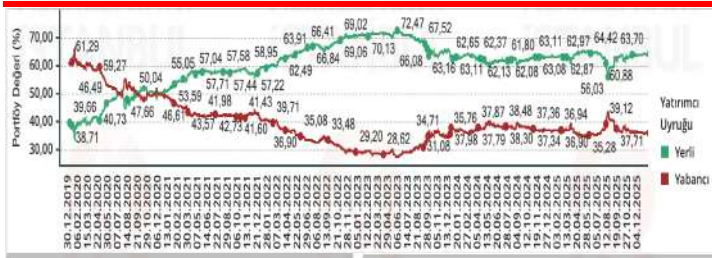
Haftalık Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) Verileri:

- Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) verilerine göre **24 Ocak** haftasında **Hisse Senedi** piyasasındaki yatırımcı sayısı **6.625.732 kişiye yükselirken** (önceki 6.594.095 kişi), yapılan toplam yatırım miktarı da **19,67 trilyon TL** (önceki 19,09 trilyon TL) olarak gerçekleşti. **Yatırım Fonlarındaki** yatırımcı sayısı **5.779.995 kişi** (önceki 5.761.416 kişi) olurken, yatırım yapılan fonların toplam piyasa değeri ise **9,05 trilyon TL** (önceki 8,83 trilyon TL) olarak gerçekleşti.



Kaynak: <https://www.vap.org.tr/?col=117>

Yerli-Yabancı Pay Senedi Analizi:

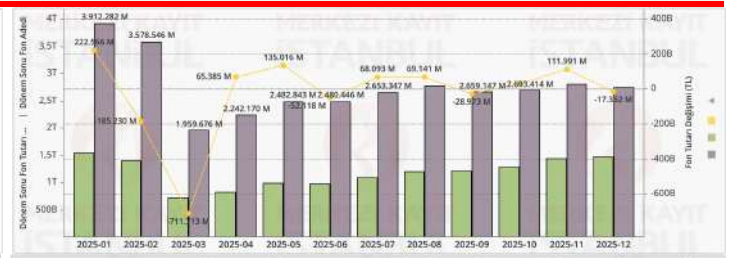


Nominal Değeri (%)		Portföy Değeri (%)	
Yerli	Yabancı	Yerli	Yabancı
82,30	17,70	63,05	36,95

Yatırımcı Uyuşu	Nominal Değer (MTL)	Portföy Değeri (MTL)	Nominal Değeri (%)	Portföy Değeri (%)
Yerli	247.412	4.994.614	82,30	63,05
Yabancı	53.196	2.927.463	17,70	36,95
Toplam	300.608	7.922.077	100,00	100,00

Kaynak: <https://www.vap.org.tr/yerli-yabancı-pay-senedi-analizi>

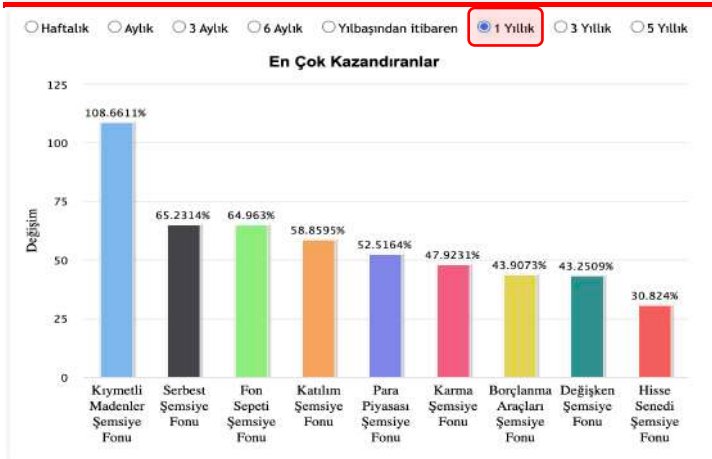
Para Piyasası Şemsiye Fonu Aylık Fon Akışı:



Ay	Fon Türü	Dönem Sonu Fon Adedi	Dönem Sonu Fon Değeri (TL)	Fon Adedi Değişim	Dönem Sonu Fon Tutarı (TL)	Dönem Sonu Fon Tutarı Değişim (TL)	Dönem Sonu Fon Sayısı	Dönem Sonu Fon Sayısı
2025-12	TERA PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	2.802.098 M	2.746.414 M	-55.683 M	1.431.714 M	1.462.213 M	77	77
2025-11	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.693.414 M	2.802.098 M	108.684 M	1.279.145 M	1.431.714 M	76	77
2025-10	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.659.147 M	2.693.414 M	34.267 M	1.205.984 M	1.279.145 M	74	76
2025-09	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.779.174 M	2.659.147 M	-120.026 M	1.195.176 M	1.205.984 M	73	74
2025-08	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.653.347 M	2.779.174 M	125.827 M	1.083.791 M	1.195.176 M	72	73
2025-07	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.480.446 M	2.653.347 M	172.901 M	972.962 M	1.083.791 M	71	72
2025-06	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.482.988 M	2.480.446 M	-2.542 M	989.536 M	972.962 M	70	71
2025-05	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	2.242.170 M	2.482.988 M	240.818 M	817.270 M	989.536 M	68	69
2025-04	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	1.959.676 M	2.242.170 M	282.494 M	721.790 M	817.270 M	67	68
2025-03	PARA PİYASASI ŞEMSIYE FONU	3.578.546 M	1.959.676 M	-1.618.870 M	1.396.752 M	721.790 M	67	67

Kaynak: <https://www.vap.org.tr/fon-turleri-bazinda-nakit-akisi>

Takasbank'ta en çok kazandıran fonlar:



Kaynak: <https://www.tefas.gov.tr/Default.aspx>

Para Piyasası Şemsiye Fonu en çok kazandıranlar:

Fon Kodu	Fon Adı	1 Ay (%)	3 Ay (%)	6 Ay (%)	Yıllık (%)	1 Yıl (%)	3 Yıl (%)	5 Yıl (%)
TPZ	TERA PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	4,1694	13,0361	26,8807	1,8423	61,3572	-	-
PRY	PUSULA PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	4,1125	12,7411	26,6638	1,8323	59,4269	-	-
G06	ONE PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3,4957	11,2097	24,7296	1,6665	56,3950	-	-
HVT	ALLBATROSS PORTFÖY BİRİNCİ PARA PİYASASI (TL) FONU	3,7901	11,1289	24,3779	1,6380	56,0815	246,9306	-
PPT	ATLAS PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3,7720	11,2579	24,1089	1,6618	55,8876	-	-
MPL	MT PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3,4488	11,2027	24,2730	1,5373	55,5824	-	-
EIL	QINVEST PORTFÖY PARA PİYASASI FONU	3,3290	10,6081	23,8331	1,4764	55,1733	222,0658	363,8318
AC4	PARDUS PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FON	3,3909	10,7840	23,6133	1,4739	54,6185	-	-
PRH	AURA PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	2,9334	11,0522	24,2450	1,1579	54,5027	-	-
HYV	HEDEF PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3,1766	10,4943	23,1818	1,4138	54,2454	247,4803	-
RBP	RE-PIE PORTFÖY BİRİNCİ PARA PİYASASI (TL) FONU	3,4474	10,7415	23,4354	1,5710	54,1248	-	-
PPH	NUROL PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3,6785	10,1582	22,7216	1,2740	54,0290	244,7482	-
GPZ	GARANTİ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ PARA PİYASASI FONU	3,2208	10,1632	22,5136	1,4425	54,0220	19,6762	-
NRG	NEO PORTFÖY BİRİNCİ PARA PİYASASI FONU	3,2980	10,3361	23,0102	1,4685	53,7729	247,4842	-
PRD	PIRAMIT PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	2,4038	9,8274	22,6364	0,5033	53,5088	-	-



Kaynak: <https://www.tefas.gov.tr/FonKarsilastirma.aspx>

TCMB'nin yayınladığı 16.01.2026 haftası ağırlıklı ortalama **kredi** ve **mevduat** faizleri:

Bankalarca Açılan Kredilere Uygulanan Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranları	09.01.2026	16.01.2026
İhtiyaç (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	63,53	64,04
İhtiyaç (KMH Dahil)(TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	63,71	63,23
Taahhüt (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	43,05	37,97
Konut (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	36,37	36,26
Ticari (TL Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	52,31	45,95
Ticari (EUR Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	6,11	5,88
Ticari (USD Üzerinden Açılan)(Akım Veri,%)	7,56	7,12
Ticari Krediler (TL Üzerinden Açılan)(Tüzel Kişi KMH ve Kur.Kred.Kart. Hariç)(Akım Veri,%)	46,72	40,10
Tüketici Kredisi (TL Üzerinden Açılan)(İhtiyaç+Taahhüt+Konut)(Akım Veri,%)	60,39	60,34
Tüketici Kredisi (KMH Dahil)(TL Üzerinden Açılan)(İhtiyaç+Taahhüt+Konut)(Akım Veri,%)	62,78	62,24
Bankalarca Açılan Mevduatlara Uygulanan Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranları	09.01.2026	16.01.2026
1 Aya Kadar Vadeli (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,16	1,15
3 Aya Kadar Vadeli (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	0,86	0,67
Toplam (EUR Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,05	0,98
1 Aya Kadar Vadeli (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	44,70	44,49
3 Aya Kadar Vadeli (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	45,79	46,21
Toplam (TL Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	44,98	45,01
1 Aya Kadar Vadeli (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,80	1,85
3 Aya Kadar Vadeli (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,40	1,42
Toplam (USD Üzerinden Açılan Mevduatlar)(Akım %)	1,65	1,69



Kaynak: https://evds2.tcmb.gov.tr/index.php?evds=serieMarket/#collapse_3

100,000.-USD'nin TL ve USD getirileri ile başa baş noktaları:

	Ocak 26	Şubat 26	Mart 26	Nisan 26	Mayıs 26	Haziran 26	Temmuz 26	Ağustos 26	Eylül 26	Ekim 26	Kasım 26	Aralık 26
USDTRY Aysonu FWD Kuru	44,2351	45,5875	46,9812	48,4175	49,8977	51,4232	52,9953	54,6154	56,2851	58,0059	59,7792	61,6068
USDTRY Aysonu Kuru	44,2351	45,5875	46,9812	48,4175	49,8977	51,4232	52,9953	54,6154	56,2851	58,0059	59,7792	61,6068
USDTRY Ay Sonu Başa Baş	45,5604	46,9533	48,3887	49,8681	51,3926	52,9638	54,5830	56,2517	58,0397	59,8141	61,6427	63,5273
TRY Mevduat Faiz Oranı	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49	44,49
USD Mevduat Faiz Oranı	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
TL Anapara+Faiz (Net)	₺4.561.410	₺4.700.860	₺4.844.574	₺4.992.682	₺5.145.317	₺5.302.619	₺5.464.730	₺5.631.797	₺5.803.972	₺5.981.410	₺6.164.272	₺6.352.726
USD Anapara+Faiz (Net)	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.118	\$100.000	\$100.000	\$100.000	\$100.000

Not: Tablo tamamen matematiksel hesaplama dayalı olup, kur tahmini ya da öngörü değildir! Tabloda belirtilen ve TCMB web sitesinden alınan bankalarca uygulanan ağırlıklı ortalama mevduat faizleri dikkate alınarak, 100,000.-USD'nin ve karşılığı TL'nin 1 aylık getirisi oranlanarak, TL getirisi ile USD getirisinin eşitlendiği başa baş kur hesaplanmıştır. Üst satırdaki Forward kurları da matematiksel hesaplanın sonucu ortaya çıkan kurlardır.

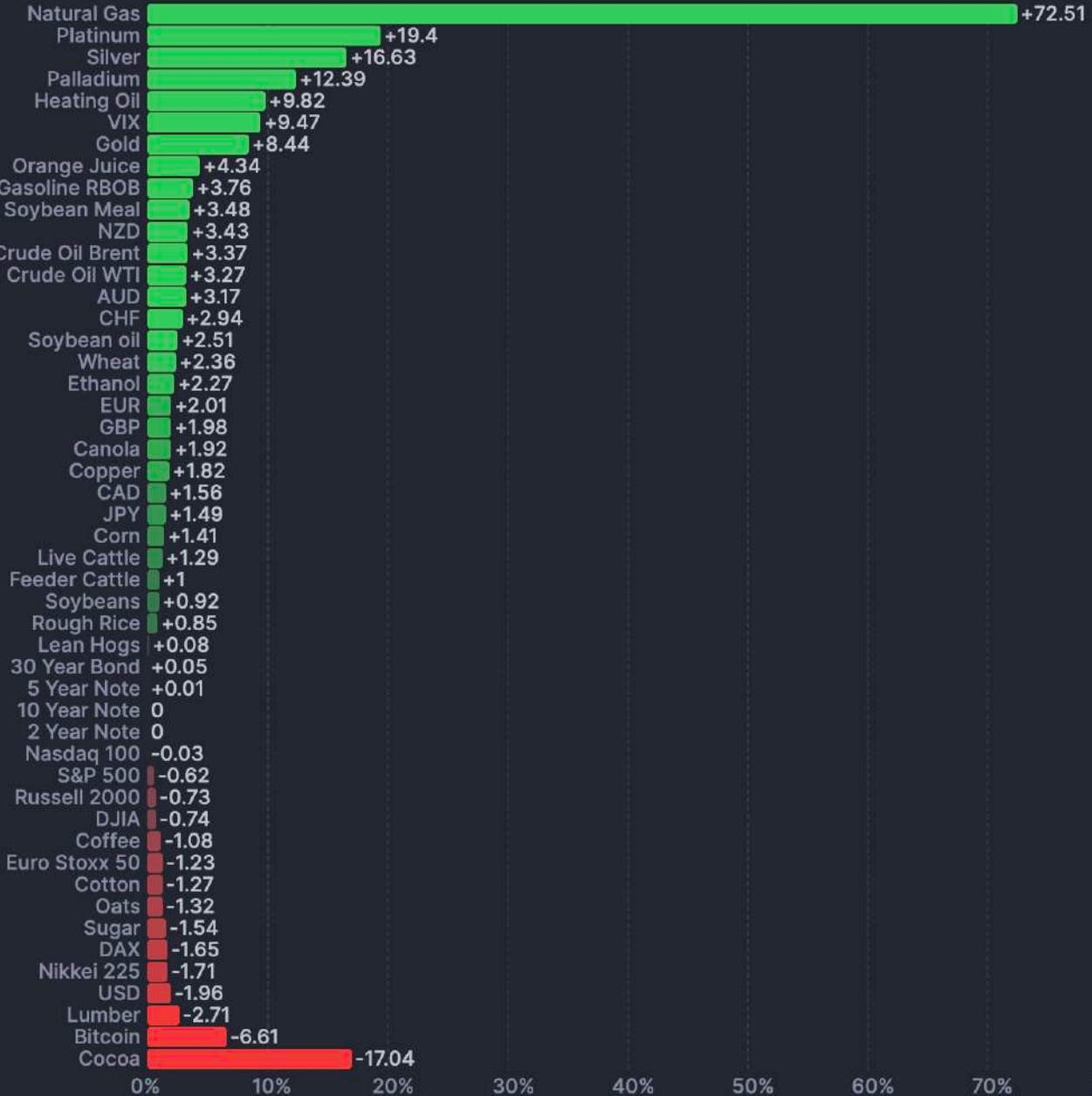
Enerji, Metaller ve Tarımsal Ürünler Piyasalarındaki Güncel Fiyatlar (23.01.2026):

Enerji	Fiyat	Gün	%	Haftalık	Aylık	YTD	YoY	Tarih
Ham Petrol USD/Bbl	61.070	▲ 1.710	2.88%	2.92%	4.66%	6.36%	-18.20%	2026-01-23
Brent USD/Bbl	65.880	▲ 1.820	2.84%	2.73%	6.60%	8.27%	-16.08%	2026-01-23
Doğalgaz USD/MMBtu	5.2750	▲ 0.2300	4.56%	70.00%	40.29%	43.11%	52.90%	2026-01-23
Altın USD/lt.oz	4987.66	▲ 52.22	1.06%	8.55%	11.31%	15.46%	80.05%	2026-01-23
Gümüş USD/lt.oz	102.947	▲ 6.788	7.06%	14.46%	43.09%	44.47%	236.76%	2026-01-23
Bakır USD/Lbs	5.9475	▲ 0.1685	2.92%	2.00%	7.94%	4.67%	38.89%	2026-01-23
Çelik CNV/T	3129.00	▲ 21.00	0.68%	-0.29%	1.43%	1.07%	-5.38%	2026-01-23
Lityum CNV/T	171000	▲ 6,500	3.95%	8.23%	68.47%	44.30%	119.51%	2026-01-23
Demir cevheri CNY CNV/T	795.00	▲ 8.50	1.08%	-1.12%	2.51%	0.70%	-1.55%	2026-01-23
Platin USD/lt.oz	2741.30	▲ 164.40	6.38%	18.02%	19.38%	32.43%	186.75%	2026-01-23
sıcak rulo çelik USD/T	942.00	▼ 1.00	-0.11%	0.32%	0.11%	0.75%	29.75%	2026-01-23
Demir Cevheri USD/T	106.36	▼ 0.06	-0.06%	-0.74%	-0.54%	-0.72%	4.95%	2026-01-23
Silicon CNV/T	8740.00	▼ 20.00	-0.23%	2.34%	-0.63%	-0.40%	-18.89%	2026-01-23
Scrap Steel USD/T	376.00	▲ 1.50	0.40%	0.27%	3.01%	2.87%	4.59%	2026-01-22
Titanyum CNV/KG	45.50	▲ 0.00	0.00%	0.00%	-1.09%	-1.09%	0.00%	2026-01-23
Alüminyum USD/T	3175.35	▲ 34.45	1.10%	1.10%	7.39%	5.99%	20.42%	2026-01-23
Soya USD/Bu	1067.75	▲ 3.75	0.35%	0.95%	0.42%	3.61%	1.14%	2026-01-23
Buğday USD/Bu	530.25	▲ 14.75	2.86%	2.36%	1.63%	4.59%	-2.53%	2026-01-23
Mısır USD/BU	430.7500	▲ 6.7500	1.59%	1.41%	-4.49%	-2.16%	-11.46%	2026-01-23
Kahve USD/Lbs	351.45	▲ 3.75	1.08%	-1.08%	1.83%	0.77%	1.38%	2026-01-23
Pamuk USD/Lbs	63.830	▼ 0.050	-0.08%	-1.28%	-0.64%	-0.68%	-5.68%	2026-01-23
Kakao USD/T	4201.00	▼ 268.00	-6.00%	-17.24%	-29.58%	-30.73%	-63.86%	2026-01-23
Üre USD/T	405.50	▲ 1.00	0.25%	0.93%	5.60%	4.92%	14.63%	2026-01-22
di-amonyum USD/T	615.00	▲ 0.00	0.00%	-1.28%	-1.60%	-1.60%	5.13%	2026-01-22
Magnezyum CNV/T	17300	▲ 200	1.17%	-1.98%	3.59%	3.90%	1.76%	2026-01-23

Küresel Piyasalarda Haftalık Görünüm:

Indices	DJIA	S&P 500	NASDAQ 100	RUSSELL 2000	NIKKEI 225	EURO STOXX 50	DAX	VIX
	49180.00	6933.75	25680.50	2671.50	52910.00	5962.00	24978.00	18.40
	H 49620.00 -378.00 ▼ L 49119.00 -0.78 %	H 6964.00 -11.25 ▼ L 6924.75 -0.16 %	H 25845.75 +22.25 ▲ L 25540.25 +0.09 %	H 2737.20 -59.30 ▼ L 2670.20 -2.17 %	H 54170.00 -1230.00 ▼ L 52885.00 -2.27 %	H 5974.00 -16.00 ▼ L 5932.00 -0.27 %	H 25036.00 -6.00 ▼ L 24898.00 -0.02 %	H 18.50 +0.42 ▲ L 17.80 +2.33 %
Energy	CRUDE OIL WTI	CRUDE OIL BRENT	GASOLINE RBOB	HEATING OIL	NATURAL GAS	ETHANOL	30 YEAR BOND	10 YEAR NOTE
	61.28	66.29	1.8524	2.4574	5.3530	1.5750	115.50	111.75
	H 61.35 +1.92 ▲ L 59.22 +3.23 %	H 66.30 +2.23 ▲ L 64.29 +3.48 %	H 1.8620 +0.0352 ▲ L 1.8180 +1.86 %	H 2.4575 +0.0006 ▲ L 2.3770 +3.83 %	H 5.4340 +0.3080 ▲ L 4.8600 +8.11 %	H 1.5750 +0.0050 ▲ L 1.5750 +0.32 %	H 115.66 +0.31 ▲ L 115.00 +0.27 %	H 111.77 +0.16 ▲ L 111.50 +0.14 %
Softs	COCOA	COTTON	ORANGE JUICE	COFFEE	LUMBER	SUGAR	5 YEAR NOTE	2 YEAR NOTE
	4211.00	63.84	217.55	351.45	593.00	14.73	108.73	104.12
	H 4442.00 -258.00 ▼ L 4054.00 -5.77 %	H 64.15 -0.04 ▼ L 63.57 -0.06 %	H 219.65 -1.25 ▼ L 213.05 -0.57 %	H 355.35 +3.75 ▲ L 346.85 +1.08 %	H 599.00 -7.00 ▼ L 592.00 -1.17 %	H 14.98 -0.23 ▼ L 14.72 -1.54 %	H 108.74 +0.09 ▲ L 108.58 +0.09 %	H 104.13 +0.04 ▲ L 104.07 +0.03 %
Metals	GOLD	SILVER	PLATINUM	COPPER	PALLADIUM	LIVE CATTLE	FEEDER CATTLE	LEAN HOGS
	4983.10	103.26	2773.20	5.9370	2047.00	237.00	360.00	96.23
	H 4981.40 +69.70 ▲ L 4801.20 +1.42 %	H 103.53 +0.89 ▲ L 96.22 +7.15 %	H 2776.10 +196.30 ▲ L 2596.70 +7.62 %	H 5.9670 +0.1580 ▲ L 5.7895 +2.73 %	H 2062.50 +119.20 ▲ L 1924.50 +8.19 %	H 238.15 +2.18 ▲ L 232.65 +0.93 %	H 361.65 +0.73 ▲ L 354.55 +0.20 %	H 96.75 -0.12 ▼ L 95.90 -0.13 %
Grains	SOYBEANS	SOYBEAN MEAL	SOYBEAN OIL	CORN	WHEAT	ROUGH RICE	OATS	CANOLA
	1067.50	300.10	53.93	430.75	530.25	10.69	298.00	651.80
	H 1071.50 +3.50 ▲ L 1061.25 +0.33 %	H 300.20 +3.90 ▲ L 295.50 +1.52 %	H 54.62 +0.15 ▲ L 53.63 +0.28 %	H 431.25 +6.75 ▲ L 422.50 +1.59 %	H 530.50 +14.75 ▲ L 514.75 +2.86 %	H 10.70 +0.00 ▲ L 10.56 +0.05 %	H 298.00 +8.75 ▲ L 291.75 +2.32 %	H 652.20 +4.60 ▲ L 643.60 +0.71 %
Currencies	USD	EUR	JPY	GBP	CAD	CHF	AUD	BITCOIN
	97.26	1.1861	0.6450	1.3645	0.7316	1.2891	0.6896	89340.00
	H 98.29 -0.92 ▼ L 97.24 -0.84 %	H 1.1862 +0.0088 ▲ L 1.1756 +0.75 %	H 0.6454 +0.0110 ▲ L 0.6305 +1.73 %	H 1.3648 +0.0155 ▲ L 1.3482 +1.15 %	H 0.7319 +0.0048 ▲ L 0.7263 +0.66 %	H 1.2908 +0.0165 ▲ L 1.2703 +1.30 %	H 0.6899 +0.0057 ▲ L 0.6834 +0.83 %	H 91290.00 -105.00 ▼ L 88550.00 -0.12 %

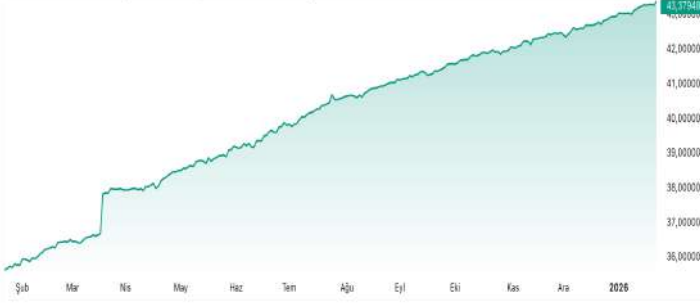
1 WEEK PERFORMANCE



Kaynak: https://finviz.com/futures_performance.ashx?v=12

USD/TRY

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	43,2758.-TL	Haftalık Kapanış	43,3794.-TL	↑	Trend Takip	42,4000.-TL
Haftalık Açılış	50,3626.-TL	Haftalık Kapanış	51,3419.-TL	↑	Trend Takip	44,2500.-TL

EUR/TRY

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	43,2758.-TL	Haftalık Kapanış	43,3794.-TL	↑	Trend Takip	42,4000.-TL
Haftalık Açılış	50,3626.-TL	Haftalık Kapanış	51,3419.-TL	↑	Trend Takip	44,2500.-TL

EUR/USD

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	1,1628.-USD	Haftalık Kapanış	1,1826.-USD	↑	Trend Takip	1,1728.-USD
Haftalık Açılış	1,3396.-USD	Haftalık Kapanış	1,3643.-USD	↑	Trend Takip	.-

GBP/USD

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	1,1628.-USD	Haftalık Kapanış	1,1826.-USD	↑	Trend Takip	1,1728.-USD
Haftalık Açılış	1,3396.-USD	Haftalık Kapanış	1,3643.-USD	↑	Trend Takip	.-

USD/JPY

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	157,916.-JPY	Haftalık Kapanış	155,690.-JPY	↓	Trend Takip	159,22.-JPY
Haftalık Açılış	6,9586.-CNY	Haftalık Kapanış	6,9491.-CNY	↓	Trend Takip	.-

USD/CNY

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:00 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

Haftalık Açılış	157,916.-JPY	Haftalık Kapanış	155,690.-JPY	↓	Trend Takip	159,22.-JPY
Haftalık Açılış	6,9586.-CNY	Haftalık Kapanış	6,9491.-CNY	↓	Trend Takip	.-

DXY (US dolar Index) Endeksi

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:12 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



17 TradingView

DXY	Haftalık Açılış	99,153	Haftalık Kapanış	97,456	↓	Trend Takip	99,71
VIX	Haftalık Açılış	20,09	Haftalık Kapanış	16,08	↓	Trend Takip	.-

VIX Endeksi (Volatility Index)

hakancalisikarturk tarafından TradingView.com ile Oca 18, 2026 06:43 UTC-5 tarihinde oluşturuldu

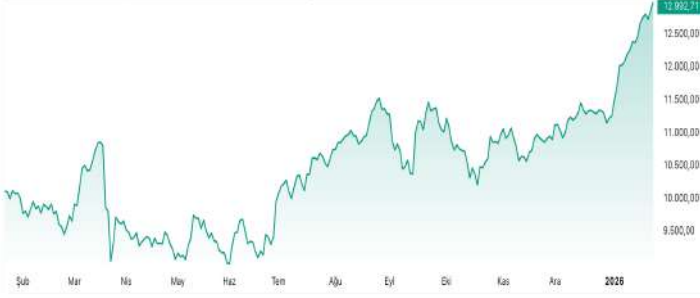


17 TradingView

DXY	Haftalık Açılış	99,153	Haftalık Kapanış	97,456	↓	Trend Takip	99,71
VIX	Haftalık Açılış	20,09	Haftalık Kapanış	16,08	↓	Trend Takip	.-

BIST 100 (TRY)

hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 20:19 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

BIST 100 (USD)

hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 20:20 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

BIST100 (TL)	Haftalık Açılış	12.740,72	Haftalık Kapanış	12.992,71 ↑	Trend Takip	12.632
BIST100 (USD)	Haftalık Açılış	294,39	Haftalık Kapanış	299,61 ↑	Trend Takip	286,00

TLREF

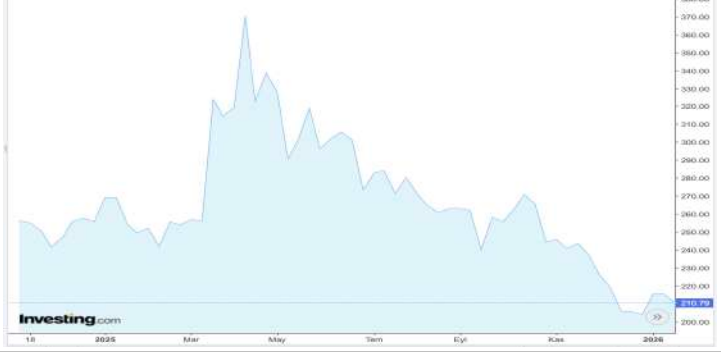
hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 20:22 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

TR 5 Years CDS

Turkey CDS 5 Years USD, Türkiye, H, İstanbul - A218.23 Y218.91 D209.34 K210.79



TLREF	Haftalık Açılış	37,59	Haftalık Kapanış	36,74 ↓	Trend Takip	-, -
TR 5 Years CDS	Haftalık Açılış	205,47	Haftalık Kapanış	210,79 ↑	Trend Takip	-, -

Türkiye 2 Yıllık Tahvil (14.07.2027 vadeli)

hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:28 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

ABD 2 Yıllık Tahvil (31.12.2027 vadeli)

hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:27 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

TR 2 Yıllık	Haftalık Açılış	%33,68	Haftalık Kapanış	%32,22 ↓	Trend Takip	-, -
ABD 2 Yıllık	Haftalık Açılış	%3,586	Haftalık Kapanış	%3,598 ↑	Trend Takip	%4,45

Brent Oil

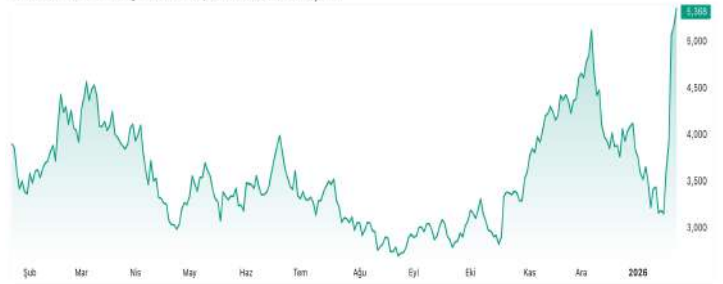
hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 17:28 UTC+3 tarihinde oluşturuldu



TradingView

Natural Gas

hakancaiskanturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:35 UTC+3 tarihinde oluşturuldu

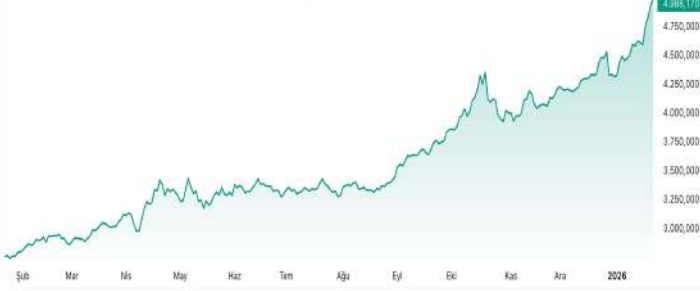


TradingView

Brent Oil	Haftalık Açılış	63,82.-USD	Haftalık Kapanış	66,28.-USD ↑	Trend Takip	63,48.-USD
Natural Gas	Haftalık Açılış	3,460.-USD	Haftalık Kapanış	5,368-USD ↑	Trend Takip	4,650.-USD

ONS Gold (XAU/USD)

hakancalsikirturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:32 UTC-5 tarihinde oluşturuldu

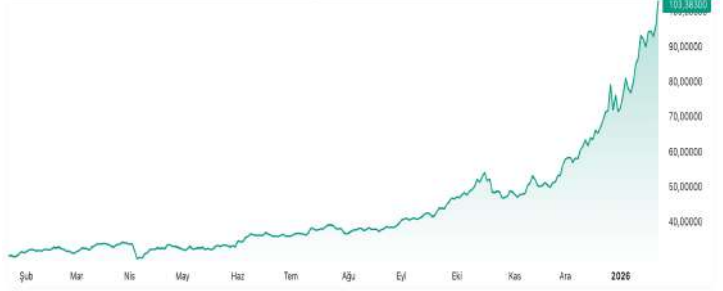


TradingView

XAU/USD	Haftalık Açılış	4.669,14.-USD	Haftalık Kapanış	4.998,17.-USD	↑	Trend Takip	4,820.-USD
XAG/USD	Haftalık Açılış	93,288.-USD	Haftalık Kapanış	103,383.-USD	↑	Trend Takip	97,00.-USD

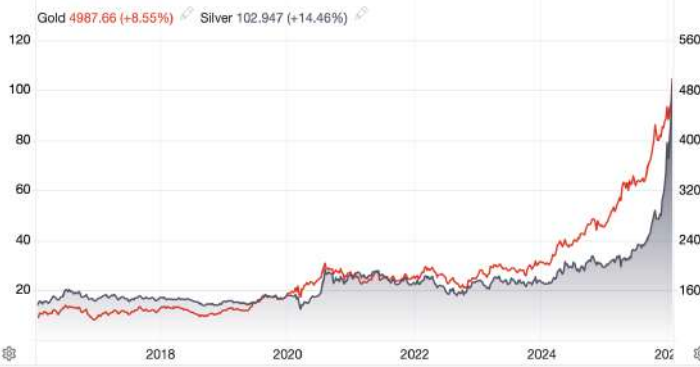
ONS Silver (XAG/USD)

hakancalsikirturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:34 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



TradingView

Gold - Silver (XAU-XAG)



XAU/XAG	Haftalık Açılış	50,052	Haftalık Kapanış	48,242	↓	Trend Takip	52,00
---------	-----------------	--------	------------------	--------	---	-------------	-------

Gold/Silver Ratio



TradingView

Bakır Vadeli – Copper Futures

hakancalsikirturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 12:48 UTC-5 tarihinde oluşturuldu



TradingView

Bakır	Haftalık Açılış	5,9360.-USD	Haftalık Kapanış	5,9729.-USD	↑	Trend Takip	5,690.-USD
Alüminyum	Haftalık Açılış	3.133,0.-USD	Haftalık Kapanış	3.146,5.-USD	↑	Trend Takip	-.-

Alüminyum Vadeli – Aluminum Futures

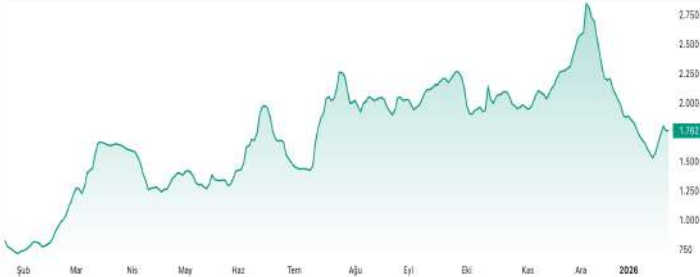
hakancalsikirturk tarafından TradingView.com ile Oca 18, 2026 12:40 UTC tarihinde oluşturuldu



TradingView

Baltic Dry Index (BADI) – Baltık Kuru Yük Endeksi

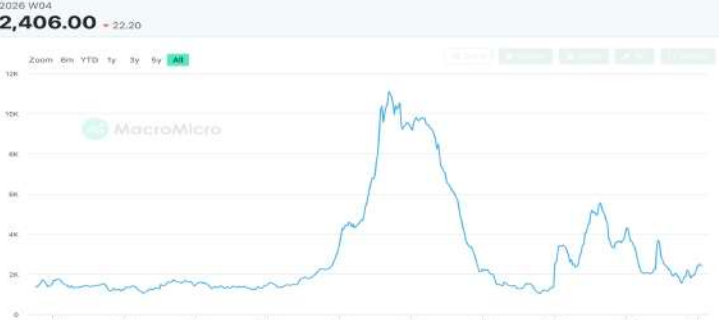
hakancalsikirturk tarafından TradingView.com ile Oca 25, 2026 17:52 UTC tarihinde oluşturuldu



TradingView

Freightos Baltic Index [FBX] - Konteyner Endeksi

Freightos - Freightos Baltic Index [FBX] - Global Container Index (Weekly)



Baltic Dry	Haftalık Açılış	2.023,00.-USD	Haftalık Kapanış	1.762,00.-USD	↓
Freightos	Haftalık Açılış	2.428,20.-USD	Haftalık Kapanış	2.406,00.-USD	↓